



ÓRSÉGI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A
Telefon: (94) 548-036, Fax: (94) 428-791
E-mail: orseginp@onp.kvvm.hu

Bozsok Község Önkormányzata
Darabos Béla
polgármester

Tárgy: Bozsok településképi rendeletének véleményezése

Bozsok
Rákóczi u. 142.
9727

Ügy száma: *25-108-21/2018*
Hiv. szám: B/41-9/2018.
Ügyintéző: Erdő-Tóth Zsófia

Tisztelt Polgármester Úr!

Bozsok település önkormányzata a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: törvény) a törvény 2. § (2) bekezdése szerint elkészítette a településképi rendeletét (továbbiakban: TKR).

A TKR elkészítésére, egyeztetésére, elfogadására és módosítására vonatkozó részletes szabályokat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) tartalmazza.

A TKR tervezetével kapcsolatos véleményünk a következő:

A Korm. rendelet 22. § (2) bekezdése szerint a településképi rendelet állapítja meg:

- a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét, illetve a védelem megszüntetését,
- a településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területeket,
- településképi követelményeket (területi építészeti, egyedi építészeti és a reklámhordozókra, reklámberendezésekre, cégérekre és reklámhordozásra alkalmas egyéb műszaki berendezésekre, továbbá egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmények).

Az a) pont szerinti helyi területi védelem elsősorban építészeti szempontból vizsgálja, határozza meg a védelem szükségességét, az egyedi védelem kijelölésének azonban a Korm. rendelet 23/C. § (4) bekezdés b) pontja szerinti meghatározása alapján táj- és természetvédelmi szempontú vonatkozása is lehet. A hivatkozott előírásnak megfelelően az egyedi védelem kiterjedhet pl. a jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatot, településkaraktert meghatározó valamely táj- és kertépítészeti alkotásra, egyedi tájértékre, növényzetre.

A TKR-ben a Korm. rendelet 23/G. §-a szerint a településképi szempontok figyelembevételével meg kell határozni:

- a teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területeket, és
- mindezek elhelyezésére nem alkalmas területeket.

Kérjük, hogy egyértelmű lehatárolással (térképi és/vagy szöveges módon) határozzák meg a fenti területeket, figyelembe véve a természet- és tájképvédelmi szempontokat is.

A TKR tervezetének kiegészítése szükséges a fentebbi pontok és az Igazgatóságunk által a település részére a Lechner Tudásközpont egyeztetési felületére feltöltött adatszolgáltatásunk figyelembevételével.

Óriszentpéter, 2018. március 22.

Üdvözlettel:


Dr. Markovics Tibor
igazgató

